

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Działając na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami) – podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego o powierzchni 119,19 m² – kuchnia z zapleczem kuchennym oraz salą jadalną, znajduje się w budynku dworca kolejowo-autobusowego „Zintegrowane Centrum Komunikacyjne” w Wolsztynie przy ul. Dworcowej 6. stosowanie do Zarządzenia Nr 15.2024 roku Burnistra Wolsztyna z dnia 29 stycznia 2024 roku

Lp.	Oznaczenie w Księdze wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia Lokalu w m ²	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Okres umowy	Cena /miesiączny czynsz najmu	Termim wnoszenia opłat	Opłaty dodatkowe	Informacje dodatkowe
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Lokal	Działka nr 356/12 obwód 1 miasta Wolsztyna Księga Wieczysta PO1E/00052363/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wolsztynie IV Wydział Księg Wieczystych	Powierzchnia użytkowa lokalu – kuchnia z zapleczem kuchennym oraz salą jadalną 119,19 m ²	Lokal użytkowy przeznaczony na prowadzenie działalności gastronomicznej. salą jadalną znajduje się parterze budynku dworca kolejowo- autobusowego „Zintegrowane Centrum Komunikacyjne” w Wolsztynie przy ul. Dworcowej. Lokal w pełni wyposażony, klimatyzowany.	Lokal użytkowy – kuchnia z zapleczem kuchennym oraz salą jadalną znajduje się parterze budynku dworca kolejowo- autobusowego „Zintegrowane Centrum Komunikacyjne” w Wolsztynie przy ul. Dworcowej. Lokal w pełni wyposażony, klimatyzowany.	Najem na czas oznaczony do 10 lat	25,02 zł za 1m ² + należny podatek vat według obowiązującej stawki	Czyński najmu płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	Podatek od nieruchomości, opłaty związane z użytkowaniem obiektu tj. wody, ścieków, energii elektrycznej, dostawy ciepła i wywozu odpadów stałych oraz opłaty eksplatacyjne związane z utrzymaniem separatora tłuszczu.	Najem lokalu w trybie bezprzetargowym

Wolsztyn, dnia 30 stycznia 2024 roku

Wydzielono dnia: 30 stycznia 2024 roku

Zdjeto dnia: 2024 roku